

VOLVO CARS MÉXICO CORPORATE OFFICE

1000172754 – LEED v4.1 ID+C: Commercial Interiors

OBTUVO LA CERTIFICACIÓN LEED®
FOR COMMERCIAL INTERIORS

Septiembre 2024



69
Puntos
NIVEL ORO

LEED® (Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental, por sus siglas en inglés) es la certificación líder a nivel mundial para edificios que buscan ser más sustentables y causar un menor impacto en el medio ambiente, contribuyendo al cuidado de los recursos naturales favoreciendo a la salud y productividad de los usuarios, tanto empleados como clientes y contribuyendo a la comunidad con:

<p>Más de 10 SERVICIOS BÁSICOS Ubicados a distancias caminables para los usuarios.</p>	<p>Más de 5 LÍNEAS DE TRANSPORTE Disponibles que promueven el transporte alternativo.</p>	<p>78% AHORRO EN AGUA POTABLE Mediante muebles de baño de bajo consumo y reutilización de agua.</p>	<p>8 TIPOS DE RESIDUOS Se pueden separar y reciclar en áreas destinadas: orgánico, plástico, vidrio, cartón, papel, metal, pilas, desecho electrónico.</p>
<p>28% REDUCCIÓN DE ENERGÍA De iluminación, disminuyendo el consumo de energía requerida.</p>	<p>SENSORES DE OCUPACIÓN Para encender o apagar la luz automáticamente cuando sea necesario.</p>	<p>70% DE LA ILUMINACIÓN Está conectada a sensores de iluminación natural para regulación automática de la luz artificial.</p>	<p>74% DEL CONSUMO ELÉCTRICO Se optimiza mediante equipos con certificación ENERGY STAR.</p>
<p>68 MATERIALES SON BAJOS EN VOCS Acabados y materiales bajos en compuestos químicos dañinos para la salud.</p>	<p>54 MATERIALES (HPD) Cuentan con Declaraciones Saludables del Producto.</p>	<p>39 MATERIALES (EPD) Cuentan con Declaraciones Ambientales del Producto.</p>	<p>42% CONTENIDO RECICLADO Materiales conformados en un porcentaje por material recuperado en un producto.</p>
<p>SENSORES DE DIÓXIDO DE CARBONO En espacios de alta densidad de ocupación para mejorar la ventilación.</p>	<p>100% DEL ÁREA DE OFICINAS Está libre de humo de tabaco.</p>	<p>100% EQUIPOS DE AIRE ACOND. Son eficientes y contienen refrigerantes de bajo impacto ambiental.</p>	<p>FILTROS MERV13 De mayor eficiencia disminuyendo riesgo de contagio de enfermedades.</p>
<p>80% DE RESIDUOS GENERADOS En la construcción fueron enviados a reciclaje.</p>	<p>COMPRAS VERDES Puesta en marcha de una política de compras de productos sustentables y manejo responsable de residuos.</p>	<p>EFICIENCIA TÉRMICA Gracias a la envolvente de alto desempeño del edificio se optimiza el consumo de HVAC.</p>	<p>MATERIALES LOCALES Extraídos, fabricados y distribuidos a menos de 160 km de las oficinas, fueron seleccionados.</p>
<p>ILUMINACIÓN ARTIFICIAL DE ALTA CALIDAD Gracias al Índice de Reproducción Cromática alto, muestra los colores similar a la luz natural.</p>	<p>MEJOR CONFORT VISUAL Gracias al diseño de iluminación con mínimos Índices Unificados de Deslumbramiento.</p>	<p>100% DE LOS ESPACIOS Regularmente ocupados tienen iluminación regulable o de múltiples niveles.</p>	<p>POLÍTICA DE LÁMPARAS Puesta en marcha de una política de compras de lámparas libre de mercurio.</p>

*LEED es el programa por excelencia para la certificación de edificios verdes, cubriendo todas las etapas de vida de los mismos desde diseño y construcción hasta mantenimiento y operaciones de alto rendimiento.

** LEED es marca registrada, propiedad del Consejo de Edificación Sustentable de los Estados Unidos (U.S. Green Building Council o USGBC) y solamente puede ser empleada con permisos de los mismos.